

Algemene voorwaarden

1. De opdrachtnemer stelt tegen de vooraf overeengekomen huurprijs aan haar cliënten toiletcabines of andere sanitaire voorzieningen ter beschikking. De door de opdrachtnemer aan de opdrachtgever ter beschikking gestelde objecten blijven te allen tijde het eigendom van de opdrachtnemer. Het staat de opdrachtgever niet vrij de objecten te vervreemden, te verpanden of op enige andere wijze te bezwaren, onder of weder te verhuren of in zekerheid c.q. gebruik aan derden over te dragen. De opdrachtgever is verplicht tegenover derden, zoals beslag leggende schuldeisers, blijk te geven van het eigendomsrecht op de objecten van de opdrachtnemer, zodra het gevaar bestaat dat een derde de objecten gaat beschouwen als eigendom van de opdrachtnemer.
2. De opdrachtnemer levert de objecten in gebruiksklare staat. Verplaatsing of plaatsing door opdrachtgever mag dan alleen -geschieden als de opdrachtnemer hiervan op de hoogte is gesteld en mondeling of schriftelijk akkoord is gegaan. Te allen tijde dient de opdrachtgever de plaats waar de gehuurde objecten worden gesteld mee te delen. Plaatsing of verplaatsing zal uitsluitend geschieden op een plaats die voor het voertuig van de -opdrachtnemer bereikbaar is.
3. De huurperiode vangt aan op de in de overeenkomst genoemde datum. De opdrachtnemer zal voor tijdige plaatsing zorg dragen. Annulering door de opdrachtgever (om welke reden dan ook) kan uitsluitend schriftelijk. Reeds gemaakte kosten zullen op de opdrachtgever worden verhaald. Opdrachtgever draagt voorafgaande aan de plaatsing zorg voor een adequate omgevingsvergunning (onder meer locatie en plaatsingsduur) voor het plaatsen en geplaatst mogen houden van de mobiele toiletten c.q. mobiel toilet, waartoe zij aan opdrachtnemer feitelijk opdracht heeft gegeven. Indien opdrachtnemer een aanschrijving ter zake handhavingsmaatregelen van een bestuursorgaan ontvangt met betrekking tot de in opdracht van opdrachtgever geplaatste mobiele toiletten c.q. toilet/sanitaire voorziening, dan zal zij deze onverwijld aan opdrachtgever doorzenden, waarna - zonodig - door partijen overleg wordt gevoerd met betrekking tot de te nemen stappen jegens - onder meer - het bestuursorgaan. Alle daaruit voortvloeiende extra kosten (waaronder overlegkosten en eventueel, herplaatsingskosten) dient opdrachtgever aan opdrachtnemer op eerste verzoek te vergoeden. Opdrachtnemer aanvaardt jegens opdrachtgever geen enkele aansprakelijkheid ter zake door enig bestuursorgaan aan opdrachtgever opgelegde dwangsom c.q. bestuurshandhavingsaanschrijving aangaande een door haar - in opdracht van opdrachtgever - geplaatste sanitaire voorziening. Opdrachtgever vrijwaart opdrachtnemer voorts jegens elke (schade) claim (waaronder een opgelegde dwangsom/bestuurswaangaanschrijving) van overheidswege opgelegd, welke verband houdt met de plaatsing (in opdracht van opdrachtgever) van sanitaire voorzieningen. Ingeval van overheidswege opdrachtnemer een dwangsom wordt opgelegd c.q. deze jegens opdrachtnemer verbeurt wordt verklaard, dan voldoet opdrachtgever deze boete op eerste verzoek van opdrachtnemer op een door haar aan te wijzen bankrekeningnummer. Indien van overheidswege opdrachtnemer onherroepelijk wordt c.q. is verplicht verwijderingsmaatregelen te nemen ter zake de geplaatste sanitaire voorzieningen dan zal opdrachtgever daartoe op eerste verzoek alle medewerking verlenen en alle daaruit voor opdrachtnemer voortvloeiende kosten op eerste verzoek aan opdrachtnemer voldoen.
4. De opdrachtnemer verplicht de opdrachtgevers de objecten als een goed huisvader te beheren. Reiniging en / of lediging zal uitsluitend door personeel van de opdrachtnemer mogen geschieden. De opdrachtgever is verplicht personeel van de opdrachtnemer te allen tijde toegang tot de gehuurde objecten te verlenen, teneinde de opdrachtnemer in de gelegenheid te stellen reparatie- en / of servicewerkzaamheden te doen uitvoeren. De opdrachtgever dient vrije toegang te garanderen voor servicewagens van de opdrachtnemer tot op een afstand van zes meter van de toiletcabines. Mocht de opdrachtnemer op grond van de in dit artikel genoemde bepalingen of door een andere, door of namens de opdrachtgever veroorzaakte omstandigheid, niet in de gelegenheid zijn een overeengekomen servicebeurt uit te voeren, dan wordt deze geacht te zijn uitgevoerd.
5. De opdrachtnemer garandeert jegens de opdrachtgever dat de objecten bij de plaatsing deugdelijk functioneren. Voor eventuele kosten en / of schade, welke voor de opdrachtgever kunnen ontstaan ten gevolge van enige schade en / of defect aan de objecten of aan derden toegebracht, draagt de opdrachtgever geen aansprakelijkheid. Voor alle eventuele aanspraken van derden te dien zake verklaart de opdrachtgever de opdrachtnemer te vrijwaren.
6. De opdrachtgever dient voor de door de opdrachtnemer ter beschikking gestelde objecten als een goed huisvader te zorgen en deze uitsluitend overeenkomstig hun bestemming te gebruiken of te doen gebruiken. Bij verlies of beschadiging van de objecten - daaronder begrepen overmachtsituaties - dient opdrachtgever de daardoor voor opdrachtnemer ontstane schade - daaronder begrepen directe- en indirecte schade - te vergoeden, tenzij partijen bij de huurovereenkomst een vrijwaring zijn overeengekomen. Bij verlies of beschadiging van de objecten is de opdrachtgever verplicht de opdrachtnemer hiervan onverwijld in kennis te stellen, opdat de opdrachtnemer tot omgaande reparatie of vervanging kan overgaan. Bij opzettelijke beschadiging of diefstal is de opdrachtgever verplicht bij de plaatselijke politie aangifte te doen. Ook in die gevallen, waaruit schade voortvloeit of kan voortvloeien en / of dat voor de opdrachtnemer en / of diens verzekeraar van belang kan zijn, verplicht de opdrachtnemer zich deze feiten en / of omstandigheden per omgaand aan de opdrachtnemer ter kennis te brengen, tenzij zulks redelijkerwijs niet van de opdrachtgever gevergd kan worden.
7. De huurovereenkomst eindigt, onverminderd het bepaalde in het Burgerlijk Wetboek:
 - a. door tijdsverloop van de huurovereenkomst,
 - b. door tussentijdse schriftelijke opzegging zijdens de opdrachtgever,
 - c. met onmiddellijke ingang door opzegging zijdens de opdrachtnemer in geval van:
 - grove nalatigheid en / of opzettelijke beschadiging ten aanzien van de objecten door of namens de opdrachtgever verricht,
 - het door de opdrachtgever niet meer kunnen instaan voor de veiligheid van de objecten en / of het personeel van de opdrachtnemer,
 - het zonder geldige reden weigeren van de toegang van het personeel van de opdrachtnemer tot de objecten,
 - het in gebreke blijven met de tijdige betaling van de vervallen huurtermijnen,
 - faillissement of surséance van betaling van de opdrachtgever, beslaglegging ten laste van de opdrachtgever, ontbinding van de rechtspersoon van de opdrachtgever c.q. overlijden van de eigenaar van de rechtspersoon van de opdrachtgever.In geval van beëindiging op de gronden als omschreven in de leden b en c zijn de vervallen en nog te vervallen huurtermijnen onmiddellijk door de opdrachtnemer opeisbaar. De opdrachtnemer heeft het recht op vordering van verdere schadevergoeding zonder dat de opdrachtnemer gehouden zal zijn tot restitutie van enig door haar ontvangen bedrag. De opdrachtgever is verplicht te gedogen, dat de objecten na het einde van de huurovereenkomst - ook in geval van tussentijdse beëindiging - ten hoogste drie werkdagen bij de opdrachtgever in bewaring blijven. In geval van beëindiging van de huurovereenkomst is de opdrachtgever verplicht op eerste verzoek van de opdrachtnemer alle medewerking te verlenen aan verwijdering van de objecten, zulks op straffe van de opdrachtgever in een dwangsom van € 100,- per dag per object, in het geval dat de opdrachtgever in gebreke mocht blijven aan een dergelijke verwijdering mede te werken of te doen medewerken.
8. Betaling van al hetgeen de opdrachtgever aan de opdrachtnemer verschuldigd is, dient zonder enige compensatie te geschieden binnen de door opdrachtnemer aangegeven termijn en op de door de opdrachtnemer aangegeven wijze. Bij niet of niet tijdig betalen is de opdrachtgever aan opdrachtnemer verschuldigd een bedrag gebaseerd op de wettelijke rente bij betalingsachterstand over het niet betaalde of het niet tijdig betaalde bedrag, waarbij een gedeelte van een maand voor de gehele maand wordt gerekend. Ten laste van de opdrachtgever komen alle kosten door de opdrachtnemer te maken tot behoud en uitoefening van haar rechten, zowel in als buiten rechten. Indien de opdrachtgever niet een natuurlijk persoon is, die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf (m.a.w.: indien de koper/wederpartij geen consument is), geldt dat deze door het enkele intreden van verzuim inzake de betalingsverplichting buitengerechtelijke (incasso)kosten verschuldigd wordt. Een natuurlijk persoon is eerst in verzuim na het verstrijken van de termijn in de aan de natuurlijk persoon verzonden ingebrekestelling. De hoogte van deze kosten is wettelijk genormeerd in het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten en bedraagt als volgt:
 - 15% van het bedrag van de hoofdsom van de vordering over de eerste € 2.500,00 van de vordering, met dien verstande dat de kosten minimaal € 40,00 bedragen;
 - 10% van het bedrag van de hoofdsom van de vordering over de volgende € 2.500,00 van de vordering;
 - 5% van het bedrag van de hoofdsom van de vordering over de volgende € 5.000,00 van de vordering;
 - 1% van het bedrag van de hoofdsom van de vordering over de volgende € 190.000,00 van de vordering;
 - 0,5% over het meerdere van de hoofdsom met een maximum van € 6.775,00.
9. Veranderingen en / of aanpassingen in de huurovereenkomst of in deze voorwaarden gelden alleen indien zij schriftelijk door de opdrachtnemer aan de opdrachtgever zijn bevestigd.
10. Op alle transacties en / of door de opdrachtnemer te sluiten overeenkomsten is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing. Alle eventuele geschillen voortvloeiende uit een overeenkomst met de opdrachtnemer zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het Arrondissement Rotterdam.